

Monopolverwaltung für Wien,
Niederösterreich und Burgenland
Porzellangasse 47, 1090 Wien

Wien, 8.4.2019
Tel: 01/319 00 30
Fax: 01/319 00 30-40

K U N D M A C H U N G

Im Wege der öffentlichen Ausschreibung gem. § 25 Tabakmonopolgesetz 1996 gelangen nachstehend angeführte Tabaktrafiken im Bereich der Monopolverwaltung für Wien, Niederösterreich und Burgenland zur Besetzung:

Bewerbungsendtermin: 7. Mai 2019

Wien

Standortnr.	Standort	Geschätzter erzielbarer Tabakwaren- Jahresumsatz in €	Kapitalnachweis (pauschal) In €	Führung
1060 0037	1060 Wien, Mollardgasse 28	700.000,00	44.000,00	Tabakfachgeschäft
1210 0070	1210 Wien, Skraupstraße 8	960.000,00	89.000,00	Tabakfachgeschäft
1220 2003	1220 Wien, Düsseldorfstraße 38	920.000,00	75.000,00	Tabakfachgeschäft

Niederösterreich

Standortnr.	Standort	Geschätzter erzielbarer Tabakwaren- Jahresumsatz in €	Kapitalnachweis (pauschal) In €	Führung
2232 0004	2232 Deutsch - Wagram, Bockfließler Straße 30	1,200.000,00	237.000,00	Tabakfachgeschäft

2544 1003	2544 Leobersdorf, Marktplatz 7	1,250.000,00	280.000,00	Tabakfachgeschäft
3133 0018	3133 Traismauer, Wiener Straße 10	870.000,00	159.300,00	Tabakfachgeschäft
3580 0005	3580 Horn, Thurnhofgasse 13	800.000,00	169.000,00	Tabakfachgeschäft

Zusatzinformationen

Standortnr. 1060 0037	Die Trafik darf nur im bisherigen Lokal betrieben werden. Die Beibringung eines Lokalnachweises ist nicht erforderlich.	Euro
	<u>Zusammensetzung des Kapitalnachweises:</u> Gesamtkaufpreis lt. Gutachten (darin enthalten Warenvorräte: € 25.000,00) Diese Tabaktrafik wird um die Hälfte des mit Gutachten festgestellten Kaufpreises abgegeben. Sonstige Kosten (Verfahrenskosten, Ausbildungskosten, Gutachterkosten, Kaution, Vertragskosten, etc.)	33.000,00 3.700,00
	Alle Werte netto 20 % MWSt. Gesamtsumme	36.700,00 <u>7.340,00</u> 44.040,00
	Laufzeit des Kapitalnachweises	31.12.2019
	Die Österreichischen Lotterien benötigen für den Betrieb einer Lottoannahmestelle eine Bankgarantie über voraussichtlich € 11.000,00 mit sechsmonatiger Laufzeit ab Vertragsbeginn.	

Standortnr. 1210 0070	Die Trafik darf nur im bisherigen Lokal betrieben werden. Die Beibringung eines Lokalnachweises ist nicht erforderlich.	Euro
	<u>Zusammensetzung des Kapitalnachweises:</u> Gesamtkaufpreis lt. Gutachten (darin enthalten Warenvorräte: € 59.900,00) Sonstige Kosten (Verfahrenskosten, Ausbildungskosten, Gutachterkosten, Kaution, Vertragskosten, etc.)	69.300,00 5.000,00
	Alle Werte netto 20 % MWSt. Gesamtsumme	74.300,00 14.860,00 89.160,00
	Laufzeit des Kapitalnachweises	31.12.2019
	Die Österreichischen Lotterien benötigen für den Betrieb einer Lottoannahmestelle eine Bankgarantie über voraussichtlich € 9.100,00 mit sechsmonatiger Laufzeit ab Vertragsbeginn.	

Standortnr. 1220 2003	Die Trafik darf nur im bisherigen Lokal betrieben werden. Die Beibringung eines Lokalnachweises ist nicht erforderlich.	Euro
	<u>Zusammensetzung des Kapitalnachweises:</u> Gesamtkaufpreis lt. Gutachten (darin enthalten Warenvorräte: € 41.162,50) Sonstige Kosten (Verfahrenskosten, Ausbildungskosten, Gutachterkosten, Kaution, Vertragskosten, etc.)	56.465,00 6.000,00
	Alle Werte netto 20 % MWSt. Gesamtsumme	62.465,00 12.493,00 74.958,00
	Laufzeit des Kapitalnachweises	31.12.2019
	Die Österreichischen Lotterien benötigen für den Betrieb einer Lottoannahmestelle eine Bankgarantie über voraussichtlich € 19.800,00 mit sechsmonatiger Laufzeit ab Vertragsbeginn.	

Standortnr. 2232 0004	Die Trafik darf nur im bisherigen Lokal betrieben werden. Die Beibringung eines Lokalnachweises ist nicht erforderlich.	Euro
	<u>Zusammensetzung des Kapitalnachweises:</u> Gesamtkaufpreis lt. Gutachten (darin enthalten Warenvorräte: € 62.187,00) Sonstige Kosten (Verfahrenskosten, Ausbildungskosten, Gutachterkosten, Kaution, Vertragskosten, etc.)	192.256,00 4.900,00
	Alle Werte netto 20 % MWSt. Gesamtsumme	197.156,00 39.431,20 236.587,20
	Laufzeit des Kapitalnachweises	31.12.2019
	Die Österreichischen Lotterien benötigen für den Betrieb einer Lottoannahmestelle eine Bankgarantie über voraussichtlich € 20.360,00 mit sechsmonatiger Laufzeit ab Vertragsbeginn.	

Standortnr. 2544 1003	Die Trafik darf nur im bisherigen Lokal betrieben werden. Die Beibringung eines Lokalnachweises ist nicht erforderlich.	Euro
	<u>Zusammensetzung des Kapitalnachweises:</u> Gesamtkaufpreis lt. Gutachten (darin enthalten Warenvorräte: € 114.000,00) Sonstige Kosten (Verfahrenskosten, Ausbildungskosten, Gutachterkosten, Kaution, Vertragskosten, etc.)	228.600,00 4.900,00
	Alle Werte netto 20 % MWSt. Gesamtsumme	233.500,00 46.700,00 280.200,00
	Laufzeit des Kapitalnachweises	31.12.2019
	Die Österreichischen Lotterien benötigen für den Betrieb einer Lottoannahmestelle eine Bankgarantie über voraussichtlich € 32.300,00 mit sechsmonatiger Laufzeit ab Vertragsbeginn.	

Standortnr. 3133 0019	Die Trafik darf nur im bisherigen Lokal betrieben werden. Die Beibringung eines Lokalnachweises ist nicht erforderlich.	Euro
	<u>Zusammensetzung des Kapitalnachweises:</u> Gesamtkaufpreis lt. Gutachten (darin enthalten Warenvorräte: € 47.879,05) Sonstige Kosten (Verfahrenskosten, Ausbildungskosten, Gutachterkosten, Kaution, Vertragskosten, etc.)	127.850,00 4.900,00
	Alle Werte netto 20 % MWSt. Gesamtsumme	132.750,00 <u>26.550,00</u> 159.300,00
	Laufzeit des Kapitalnachweises	31.12.2019
	Die Österreichischen Lotterien benötigen für den Betrieb einer Lottoannahmestelle eine Bankgarantie über voraussichtlich € 21.600,00 mit sechsmonatiger Laufzeit ab Vertragsbeginn.	

Standortnr. 3580 0005	Die Trafik darf nur im bisherigen Lokal betrieben werden. Die Beibringung eines Lokalnachweises ist nicht erforderlich.	Euro
	<u>Zusammensetzung des Kapitalnachweises:</u> Gesamtkaufpreis lt. Gutachten (darin enthalten Warenvorräte: € 45.980,00) Sonstige Kosten (Verfahrenskosten, Ausbildungskosten, Gutachterkosten, Kaution, Vertragskosten, etc.)	135.200,00 4.900,00
	Alle Werte netto 20 % MWSt. Gesamtsumme	140.100,00 <u>28.020,00</u> 168.120,00
	Laufzeit des Kapitalnachweises	31.12.2019
	Die Österreichischen Lotterien benötigen für den Betrieb einer Lottoannahmestelle eine Bankgarantie über voraussichtlich € 22.300,00 mit sechsmonatiger Laufzeit ab Vertragsbeginn.	

Allgemeine Ausschreibungsbedingungen:

Anträge auf Verleihung dieser Tabaktrafik sind **bis spätestens Dienstag, 7. Mai 2019** bei der Monopolverwaltung für Wien, Niederösterreich und Burgenland in 1090 Wien, Porzellangasse 47, 4. Stock, schriftlich einzureichen.

Unterlagen: Die Anträge sind formlos unter Beischluss eines Lebenslaufes mit den entsprechenden Unterlagen einzureichen (z.B. Geburtsurkunde, Staatsbürgerschaftsnachweis, Strafregisterbescheinigung, Meldebescheinigung, Gehaltsbestätigung bzw. Einkommensnachweis, Bescheid des Bundessozialamtes, Amtsbescheinigung oder Opferausweis, Lokalnachweis, Kapitalnachweis). Die Monopolverwaltung behält sich die Anforderung weiterer Unterlagen vor.

Kapitalnachweis: Ein erforderlicher Kapitalnachweis (für Geschäftsausstattung, Tabakwarenvorrat, Nebenartikel, Verfahrenskosten) ist durch schriftliche Bestätigung eines Geldinstitutes, dass dem Bewerber die angegebene Summe während der gesamten angeführten Laufzeit zur Verfügung steht, zu erbringen.

Kosten: Das Vorliegen aller für die Verleihung geforderten Voraussetzungen ist vom Bewerber auf eigene Kosten nachzuweisen. Vom zum Zuge kommenden Bewerber sind das Pauschalentgelt gemäß Entgeltordnung zu leisten sowie die für die Erstellung des Sachverständigengutachtens aufgelaufenen Kosten zu erstatten. Der Inhaber einer Tabaktrafik hat alle Ausgaben, die mit der Verleihung und Führung des Geschäftes verbunden sind, selbst zu tragen.

Personal: Es wird darauf hingewiesen, dass bei der Weiterverleihung von Tabaktrafiken die Bestimmungen des AVRAG (Arbeitsvertragsrechtsanpassungsgesetz) anzuwenden sind.

Lokal: Die Tabaktrafiken dürfen nur am bisherigen Standort oder in einem geeigneten, in unmittelbarer Nähe bzw. im genau bezeichneten Ausschreibungsrayon gelegenen Ersatzlokal betrieben werden, sofern in der Kundmachung nichts anderes festgelegt ist.

Persönliche Führung: Gemäß § 36 (3) TabMG 1996 hat der Trafikant die Tabaktrafik persönlich zu führen. Dies bedingt einen Wohnsitz in der Standortgemeinde der Tabaktrafik oder deren näheren Umgebung.

Um ein Tabakfachgeschäft können sich nur natürliche Personen bewerben. Da der Ertrag eines Tabakfachgeschäftes dem Inhaber eine ausreichende Existenzgrundlage bieten soll, wird die Ausübung einer Nebenerwerbstätigkeit nicht bewilligt.

Gewerbeberechtigung: Bei Tabakverkaufsstellen werden nur Bewerbungen im Rahmen eines aufrechten Gewerbebetriebes berücksichtigt.

Vorzugsrecht: Für die Bewerbung, Verleihung und Führung von Tabaktrafiken sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, insbesondere die des Tabakmonopolgesetzes 1996 maßgeblich. Ein Vorzugsrecht bei der Vergabe von Tabaktrafiken genießen nach Maßgabe des § 29 Tabakmonopolgesetz 1996 vor allen anderen Bewerbern folgende Personen:

- 1) Inhaber einer Amtsbescheinigung oder eines Opferausweises nach § 4 des Opferfürsorgegesetzes, BGBl.Nr. 183/1947;
- 2) Empfänger einer Beschädigtenrente nach dem Kriegsoferversorgungsgesetz 1957, BGBl. Nr. 152, oder dem Heeresversorgungsgesetz, BGBl. Nr. 27/1964, wenn ihre Erwerbsfähigkeit um mindestens 50 % v. H. gemindert ist;
- 3) Empfänger einer Witwen- oder Witwerrente oder Witwen- oder Witwerbeihilfe nach dem Opferfürsorgegesetz, dem Kriegsoferversorgungsgesetz 1957 oder dem Heeresversorgungsgesetz;
- 4) Begünstigte Behinderte im Sinne des § 2 des Behinderteneinstellungsgesetzes 1988, BGBl. Nr. 721/1988.

Ein Vorzugsrecht besteht nicht, wenn nach dem Lebensalter des Bewerbers zum Zeitpunkt, in dem bestimmt wird, wer als Tabaktrafikant zu bestellen ist, der Zeitraum bis zur Erreichung des jeweiligen

geltenden Pensionsalters weniger als fünf Jahre beträgt. Als gesetzliches Pensionsalter gilt jenes Alter, ab dem bei Erfüllen der allgemeinen Voraussetzungen Anspruch auf eine Alterspension (§ 253 des Allgemeinen Sozialversicherungsgesetzes BGBl. Nr. 189/1955) besteht.

Sonstiges: Anträge, die verspätet eingebracht werden, sowie Anträge, bei denen die verlangten Unterlagen fehlen, bleiben unberücksichtigt.

Bei der obgenannten Monopolverwaltung werden nähere Auskünfte, beispielsweise über die jeweiligen Öffnungszeiten der Tabaktrafik, die voraussichtliche Miete oder zur Höhe der zur Aufnahme des Betriebes erforderlichen Geldmittel, erteilt.

Dem als erzielbar angegebenen Jahresumsatz an Tabakwaren liegt eine Schätzung der Monopolverwaltung zugrunde. Es wird jedoch keine Gewähr dafür übernommen, dass dieser Umsatz auch tatsächlich erreicht wird. Zukünftige, derzeit noch nicht vorhersehbare, Strukturveränderungen können auch Veränderungen bei dem zu erwirtschaftenden Umsatz ergeben.

Werden aufgrund dieser Einladung zur Stellung von Anboten Bewerbungen eingebracht, entsteht daraus noch kein Anspruch auf Abschluss eines Bestellungsvertrages als Tabaktrafikant.

Die einzelnen Originalkundmachungen werden an der Amtstafel jener Magistrate bzw. Gemeindeämter, in deren Bereich eine Tabaktrafik vergeben wird, während der Ausschreibungsdauer angeschlagen.

Ein Kundmachungs-Sammelverzeichnis befindet sich an der Ankündigungstafel der Monopolverwaltung für Wien, NÖ und Burgenland.